



KAMBJA VALLAVALITSUS

Adressaadid vastavalt nimekirjale

Meie 28.02.2023 nr 6-1/19-165

Vastuskiri Kambja valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõude kohta laekunud arvamustele

Lp arvamuse avaldaja

Täname, et olete aktiivselt osalenud Kambja valla üldplaneeringu koostamise protsessis.

Käesoleva kirjaga edastame vallavalitsuse seisukohad eelnõu kohta laekunud arvamustele (eelnõude avalikustamise ja avalikel aruteludel esitatud arvamused). Koondtabel lisatud kirja manusena. Täiendavalt on võimalik seisukohtadega tutvuda siit: <https://www.kambja.ee/koostatav-uus-uldplaneering>

Võrreldes esmaste seisukohtadega tehti väärtusliku põllumajandusmaa osas põhimõttelisem muudatus. Väärtuslikud põllumajandusmaad jagasime boniteedi alusel kahte erinevasse kategooriasse: põllumajandusmaade puhul, mille boniteet on 41 või rohkem, jäävad kehtima ÜP eelnõu seletuskirja peatükis 4.5 toodud tingimused väärtusliku põllumajandusmaa säilimiseks ning nende väärtuslike põllumajandusmaade puhul, mille boniteet on 40 või vähem, määrame leebemad kaitsetingimused ning täpsustame ehitusõiguse temaatikat.

Peale eelnõude täiendamist vastavalt tabelile informeerime teid, kuidas on võimalik materjalidega tutvuda.

Anname teada, et peale täienduste sisseviimist alustame põhilahenduse koostamist. Põhilahenduse koostamisel võib vallavalitsus sisse viia täiendavaid muudatusi, mis ei ole vastavuses käesoleval hetkel antud seisukohtadega. Peale põhilahenduse valmimist alustame üldplaneeringu kooskõlastamist (toimingust teavitame ka maaomanike, kes avaldasid arvamusi eelnõudele).

Lisaks anname teada, et täiendavalt on võimalik arvamusi esitada peale üldplaneeringu vastuvõtmist ja avalikule väljapanekule suunamist. Toimingust teavitame üldsust vastavalt korrale ning ka varasemalt arvamuse avaldajaid.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Triin Nõmmistu

abivallavanem

Riivo Leiten, 5672 2025, riivo.leiten@kambja.ee

Lisa: Koondtabel 28.02.2023 Kambja valla ÜP ja KSH_arvamused ja seisukohad

Pargi 2 Ülenurme alevik
Kambja vald
61714 TARTUMAA

e-post vald@kambja.ee
tel 750 2600
registrikood 77000275

SEB Pank EE791010102034606009
Swedbank EE592200221068464111